

**SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA  
(OPZ)**

**Dla zadania :**

**„Poprawa bezpieczeństwa drogi wojewódzkiej nr 240 w m. Tuchola poprzez budowę chodnika i wyznaczenie przejścia dla pieszych w km 21+454”.**

Bydgoszcz, kwiecień 2023 r.

## **I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:**

Przedmiotem zamówienia jest: „Poprawa bezpieczeństwa drogi wojewódzkiej nr 240 w m. Tuchola poprzez budowę chodnika i wyznaczenie przejścia dla pieszych w km 21+454”.

## **II. ZAKRES ZAMÓWIENIA**

Na zakres zamówienia składają się poniższe roboty:

- Roboty pomiarowe
- Roboty rozbiórkowe
- Roboty ziemne
- Roboty nawierzchniowe
- Ustawienie krawężników i obrzeży
- Regulacja urządzeń obcych
- Umocnienie skarp
- Wykonanie oznakowania poziomego i pionowego

Wykonawca zadania będzie odpowiedzialny za wykonanie robót budowlanych, zgodnie z wymaganiami określonymi w umowie na roboty budowlane, dokumentacją projektową (w szczególności decyzjami, opiniami, pozwoleniami i uzgodnieniami, wydanymi dla danego zadania), specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, zgodnie z ustaleniami z Inspektorem Nadzoru, normami i wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami.

Zamawiający informuje, że jest na etapie uzgadniania opracowanego projektu zmiany stałej organizacji ruchu. Wraz z uzyskaniem zatwierdzenia zostanie ono przekazane Wykonawcy robót.

## **III. SZCZEGÓŁOWY OPIS I WYMAGANIA DLA POSZCZEGÓLNYCH ETAPÓW**

### **A. Etap przed przystąpieniem do robót**

1. Powołanie Kierownika Budowy wskazanego w ofercie Wykonawcy, posiadającego niezbędne uprawnienia budowlane i innych wymogów wynikających z Ustawy Prawo Budowlane. Kierownik Budowy jest zobowiązany czynnie uczestniczyć w procesie budowy.
2. Przedstawienie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, jeżeli jest wymagany przepisami oraz Planu Zapewnienia Jakości (dalej: PZJ) przez Kierownika Budowy w terminie nie późniejszym niż termin rozpoczęcia robót. Dokument podlega akceptacji i zatwierdzeniu przez Inspektora Nadzoru.
3. Zarząd Dróg Wojewódzkich udostępni po podpisaniu umowy zatwierdzony projekt czasowej organizacji na czas trwania robót.
4. Koszty ustawienia i utrzymania oznakowania tymczasowego będą obciążały Wykonawcę, w związku z powyższym należy uwzględnić je w ofercie.

### **B. Etap – realizacja robót**

1. Zagospodarowanie terenu budowy, utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy,

- a po zakończeniu robót usunięcia poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza oraz pozostawienia całego terenu budowy znajdującego się w pobliżu uporządkowanego i nadającego się do użytkowania.
2. Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze sztuką budowlaną i wiedzą techniczną, dokumentacją projektową wraz z wytycznymi SST, poleceniami Inspektora Nadzoru.
  3. Wykonanie robót tymczasowych, które mogą być wymagane podczas wykonywania robót podstawowych.
  4. Prawidłowe oznakowanie terenu budowy lub innych miejsc, w których mają być prowadzone roboty podstawowe i tymczasowe.
  5. Skompletowanie i przekazanie Inspektor Nadzoru na 7 dni przed rozpoczęciem robót wystąpień o akceptację materiałów, a po zakończeniu robót dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i dokonania komisyjnego odbioru końcowego robót.
  6. Po zweryfikowaniu i zaakceptowaniu dokumentów odbiorowych - wykonanie dokumentacji odbiorowej w 2 egzemplarzach.
  7. Zorganizowanie i kierowanie budową w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami bhp oraz zapewnienie warunków ppoż. określonych w przepisach szczegółowych.
  8. Udostępnienie terenu budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2021 r. poz. 2351 z późn.zm.). zwane dalej: ustawa – Prawo budowlane oraz udostępnienie im danych i informacji wymaganych tą ustawą oraz innym pracownikom, których Zamawiający wskaże w okresie realizacji przedmiotu umowy.
  9. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź majątku Zamawiającego – naprawienie ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego.
  10. Ochrona mienia znajdującego się na terenie budowy w terminie od daty przejęcia terenu budowy do daty odbioru końcowego.
  11. Powiadomienie właściwych organów i instytucji na 24 godziny przed rozpoczęciem robót o wprowadzeniu tymczasowej organizacji ruchu,
  12. Powiadomienie właściwych organów i instytucji niezwłocznie po zakończeniu robót o wprowadzeniu stałej organizacji ruchu,
  13. Wykonywanie robót etapowo zgodnie z zalecaniami i wskazaniem Inspektora Nadzoru,
  14. Natychmiastowego informowania Zamawiającego o wszelkich utrudniających realizację przedmiotu umowy okolicznościach powstałych w trakcie realizacji, o ryzykach i zagrożeniach mogących mieć wpływ na prawidłowość i terminowość realizacji umowy, w tym o wszelkich naruszeniach i zagrożeniach przyjętych harmonogramów robót i zaniechaniach Wykonawcy.
  15. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać w sposób bezpieczny ruch pojazdów.
  16. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić stały dostęp do wszystkich posesji przez cały okres trwania robót, ze szczególnym uwzględnieniem służb medycznych, straży pożarnej i policji.
  17. W przypadku wystąpienia szkody, związanej z prowadzonymi robotami budowlanymi bądź transportem budowy, Wykonawca jest zobowiązany do naprawy/przywrócenia do stanu pierwotnego, na własny koszt, budynków, obiektów, oraz dróg wraz z całą infrastrukturą, itp. Powyższe obejmuje również urządzenia infrastruktury technicznej zlokalizowanej na terenie objętym postępowaniem.
  18. Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do faktur na zakup materiałów, najem sprzętu, itp. Na polecenie Inspektora Nadzoru, Wykonawca jest zobowiązany przedstawić kalkulację szczegółową wskazanej ceny jednostkowej danej pozycji,

zarówno w zakresie zamówienia podstawowego, jak i, zamówień nie objętych zamówieniem podstawowym - w przypadku wystąpienia takowych.

19. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia na bieżąco dokumentacji fotograficznej z postępu robót budowlanych, w tym robót zanikających i ulegających zakryciu.
20. Wykonawca, na każdorazowe polecenie Inspektora Nadzoru, ma zapewnić możliwość inspekcji wszelkich zakładów bądź instalacji wytwarzających wyroby/materiały na potrzeby zadania, w szczególności dotyczy to wytwórni mas bitumicznych, wytwórni betonu i zakładów prefabrykacji, kopalni kamienia, itp.
21. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania ruchu publicznego oraz utrzymania istniejących obiektów (jezdnie, ścieżki rowerowe, ciągi piesze, znaki drogowe, bariery ochronne, urządzenia odwodnienia, itp.) na terenie budowy, w zakresie wynikającym z warunków zatwierdzonego projektu organizacji ruchu na czas robót, w okresie od dnia przejścia terenu budowy do dnia odbioru końcowego,
22. Wykonawca w trakcie realizacji zadania jest zobowiązany do współpracy z innymi Wykonawcami pracującymi na przedmiotowej budowie wskazanymi przez Zamawiającego.
23. Materiały z rozbiórek nie nadające się do ponownego wykorzystania są własnością Wykonawcy.
24. Pozostałe materiały rozbiórkowe zakwalifikowane przez Inspektora Nadzoru jako nadające się do powtórniego wbudowania, a niewykorzystane w ramach realizacji zadania są własnością Zamawiającego i po oczyszczeniu Wykonawca zobowiązany jest je przetransportować za pokwitowaniem ilości i asortymentu do miejsca wskazanego przez Inspektora Nadzoru. Rozliczenie materiałów rozbiórkowych nastąpi na podstawie protokołu przekazania.
25. Wykonawca na terenie budowy będzie prowadził gospodarkę odpadami i ponosił z tego tytułu odpowiedzialność. Każdy odpad musi być zagospodarowany zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca odpowiedzialny jest za przechowywanie dowodów potwierdzających zagospodarowanie odpadów i na żądanie Zamawiającego jest zobowiązany do ich przedstawienia.

### **C. Badanie jakości materiałów i robót**

1. Wykonawca zapewni obsługę laboratoryjną prowadzoną przez wyspecjalizowane laboratorium drogowe.
2. Badania i pomiary, określone w SST, Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzić na własny koszt.
3. Zmiana przez Wykonawcę materiałów przewidzianych do wykonania robót będących przedmiotem niniejszej umowy, w stosunku do materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej, będzie możliwa pod warunkiem uprzedniego uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
4. W przypadku wskazanym w pkt 3 Zamawiający zobowiązany jest zająć pisemne stanowisko w ciągu 7 dni roboczych od dnia otrzymania uzasadnionego wniosku.
5. Użyte w dokumentacji projektowej nazwy materiałów i urządzeń nie są obowiązujące i należy je traktować jako propozycje projektanta. Wykonawca może zastosować materiały i urządzenia równoważne o parametrach techniczno – użytkowych odpowiadających parametrom zaproponowanym w dokumentacji projektowej i wskazanych w swojej ofercie.
6. Sposób realizacji robót musi być zgodny z technologią ich wykonania. Wszelkie wątpliwości bądź propozycje rozwiązań zamiennych winny być uprzednio zgłaszane do Inspektora Nadzoru.

#### **D. Dokumenty budowy**

##### **a) Dziennik budowy**

- 1) Za prowadzenie dziennika budowy, zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane, odpowiada Kierownik Budowy. Dziennik zostanie przekazy Wykonawcy podczas przekazania terenu budowy.
- 2) Zapisy w dzienniku budowy będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej i gospodarczej strony budowy. Każdy zapis w dzienniku budowy będzie opatrzony datą jego dokonania, podpisem osoby, która dokonała zapisu, z podaniem jej imienia i nazwiska oraz funkcji pełnionej na budowie. Zapisy będą czytelne, dokonane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden pod drugim, bez przerw. Załączone do dziennika budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą i podpisem przedstawiciela Wykonawcy (Kierownik Budowy lub Kierownika robót) oraz przedstawiciela Zamawiającego.
- 3) Propozycje, uwagi i wyjaśnienia Wykonawcy, wpisane do dziennika budowy, będą przedłożone Inspektorowi nadzoru, celem zajęcia stanowiska w sprawie. Decyzje Inspektora Nadzoru, wpisane do dziennika budowy, Wykonawca podpisuje z zaznaczeniem ich przyjęcia lub zajęciem stanowiska.

##### **b) Dokumenty laboratoryjne**

- 1) Dzienniki laboratoryjne, deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności materiałów, orzeczenia o jakości materiałów, recepty robocze, kontrolne wyniki badań Wykonawcy i inne dokumenty, niezbędne do realizacji zadania, będą gromadzone w formie uzgodnionej w Programie Zapewnienia Jakości.
- 2) Wykonawca zobowiązany jest do udostępnienia dokumentów wskazanych powyżej, na każde wezwanie Inspektora Nadzoru.

##### **c) Pozostałe dokumenty budowy**

- 1) Do dokumentów budowy, zalicza się również:
  - a) zgłoszenie rozpoczęcia robót budowlanych,
  - b) protokoły przekazania terenu budowy,
  - c) protokoły odbioru robót,
  - d) protokoły z porad i ustaleń,
  - e) korespondencję prowadzoną w związku z budową,
  - f) harmonogram rzeczowo – finansowy,
  - g) notatki służbowe.
- 2) Wykonawca ustali z Inspektorem Nadzoru formę druków obowiązujących na zadaniu.

##### **d) Dokumenty do odbioru końcowego**

- 1) Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru końcowego robót jest protokół odbioru końcowego robót sporządzony według wzoru ustalonego przez Zamawiającego, rozliczenie końcowe oraz dokumentacja powykonawcza (operat kolaudacyjny z powykonawczą inwentaryzacją geodezyjną wykonanych prac objętych umową).
- 2) W przypadku stwierdzenia uchybień, braków lub niewłaściwej jakości robót, Wykonawca będzie zobowiązany do ich usunięcia w wyznaczonym terminie, ponosząc wszelkie koszty z tym związane.
- 3) Wykaz dokumentów do odbioru końcowego ma być zgodny m.in. z SST D-00.00.00 Wymagania ogólne. Należy załączyć ponadto zbiorcze zestawienie

zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru materiałów oraz oświadczenie Kierownika budowy i inspektorów nadzoru o ich wbudowaniu na terenie budowy.

4) Dokumenty do odbioru końcowego (operat kołaudacyjny):

- a) druki kontroli robót DKR / karty obmiaru,
- b) projekty zamienne,
- c) powykonawcza dokumentacja projektowa,
- d) uwagi i zalecenia Inspektora Nadzoru, zwłaszcza dokonane przy odbiorze robót zanikających i ulegających zakryciu i udokumentowanie wykonania jego zaleceń,
- e) protokoły badań i sprawdzeń, recepty i ustalenia techniczne,
- f) protokoły technicznych odbiorów,
- g) protokół wprowadzenia stałej organizacji ruchu,
- h) dziennik budowy,
- i) wyniki pomiarów kontrolnych,
- j) deklaracje zgodności z PN lub aprobatą techniczną oznaczoną znakiem budowlanym B,
- k) deklarację zgodności z PN – EN lub europejską aprobatą techniczną EAT oznaczoną znakiem CE,
- l) dla wyrobów znajdujących się w wykazie określonym przez Komisję Europejską wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa – deklaracje zgodności wydane przez producenta (bez znaku CE),
- m) oświadczenia kierownika budowy o których mowa w art. 57 ust. 1 pkt. 2 lit. a) oraz lit. b) Prawa Budowlanego,
- n) powykonawcza inwentaryzacja geodezyjna wraz z zaznaczonymi ilościami wykonanych prac.
- o) rozliczenie rzeczowo-finansowe.

e) **Przechowywanie dokumentów budowy**

- 1) Dokumenty budowy będą przechowywane przez Wykonawcę w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie któregośkolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie przez Wykonawcę w formie przewidzianej prawem. Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Inspektora Nadzoru.
- 2) Dokumenty budowy, po zakończeniu robót budowlanych oraz po przeprowadzeniu odbioru końcowego, zostaną skompletowane przez Wykonawcę, sprawdzone przez Inspektora Nadzoru i przekazane Zamawiającemu w formie oryginałów.

**E. Zabezpieczenie i ochrona budowy**

a) **Zabezpieczenie terenu budowy**

- 1) Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie realizacji przedmiotu umowy, aż do zakończenia i odbioru końcowego robót.
- 2) Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania ruchu publicznego oraz utrzymania istniejących obiektów (jezdnie, ciągi piesze, znaki drogowe, bariery ochronne, urządzenia odwodnienia, itp.) na terenie budowy, w zakresie wynikającym z warunków zatwierdzonego projektu organizacji ruchu na czas robót, w okresie od dnia przejęcia terenu budowy do dnia odbioru końcowego,
- 3) Wykonawca ponosi odpowiedzialność prawną z tytułu szkód komunikacyjnych poniesionych w wyniku złego utrzymania odcinka drogi, w wyniku braku działań lub zaniedbań.
- 4) W czasie wykonywania robót Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie obsługiwał wszystkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające takie jak: zapory, światła ostrzegawcze, sygnały, itp., zapewniając w ten sposób bezpieczeństwo

pojazdów i pieszych. Wykonawca zapewni stałe warunki widoczności w dzień i w nocy tych zapór i znaków, dla których jest to niezbędne ze względów bezpieczeństwa. Wszystkie znaki, zapory i inne urządzenia zabezpieczające będą zgodne z zatwierdzonym projektem czasowej organizacji ruchu.

- 5) Wykonawca zapewni kontrole, zabezpieczenie i oczyszczenie pojazdów budowy przeznaczonych do ruchu po drogach publicznych, przed opuszczeniem terenu budowy w celu niedopuszczenia do zanieczyszczenia nawierzchni dróg publicznych, np. gruntem.

**b) Ochrona przeciwpożarowa**

- 1) Wykonawca będzie przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać, wymagany na podstawie odpowiednich przepisów, sprawny sprzęt przeciwpożarowy na terenie budowy w pomieszczeniach biurowych, magazynach oraz w maszynach i pojazdach. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.
- 2) Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

**c) Ochrona własności publicznej i prywatnej**

- 1) Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable i inne. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.
- 2) O fakcie przypadkowego uszkodzenia urządzeń lub instalacji, Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inspektora Nadzoru oraz gestora danego urządzenia, będącego właścicielami lub zarządcami tego urządzeń oraz będzie z nimi współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych.
- 3) Wykonawca jest zobowiązany do dbania o nie ujęte w dokumentacji projektowej, odkryte w trakcie realizacji, sieci drenarskie. W przypadku konieczności przebudowy, Wykonawca ma obowiązek zgłosić to Inspektorowi Nadzoru i uzgodnić proponowane rozwiązanie. W przypadku uszkodzeń układów drenarskich na działkach właścicieli nieruchomości, Wykonawca jest zobowiązany do ich naprawy.
- 4) Wykonawca będzie realizować roboty w sposób powodujący minimalne niedogodności dla mieszkańców, właścicieli i użytkowników przyległych posesji. Wykonawca odpowiada za wszelkie uszkodzenia zabudowy w sąsiedztwie budowy, spowodowane jego działalnością. W przypadku stwierdzenia uszkodzenia zabudowy (na podstawie inwentaryzacji przed rozpoczęciem robót), będącego wynikiem robót budowlanych, Wykonawca na własny koszt (bądź w ramach ubezpieczenia OC) dokona naprawy uszkodzonych elementów.
- 5) Wykonawca robót będzie na bieżąco informował Inspektora Nadzoru o wszystkich umowach, zawartych pomiędzy Wykonawcą a właścicielami, użytkownikami lub mieszkańcami nieruchomości, dotyczących np. szkód wyrządzonych przez Wykonawcę, korzystania z własności i dróg wewnętrznych. Inspektor Nadzoru nie będzie ingerował w takie porozumienia, o ile nie będą one sprzeczne z postanowieniami zawartymi w warunkach umowy, dotyczącej przedmiotu niniejszego zamówienia.

**d) Bezpieczeństwo i higiena pracy**

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszystkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

**e) Stosowanie się do prawa i innych przepisów**

- 1) Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać obowiązujących przepisów, znać wszystkie zarządzenia wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy, regulaminy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z wykonywanymi robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych postanowień podczas prowadzenia robót.
- 2) Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie znaków firmowych, nazw lub innych chronionych praw w odniesieniu do sprzętu, materiałów lub urządzeń użytych lub związanych z wykonywaniem robót i w sposób ciągły będzie informować Inspektora nadzoru o swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne wymagane dokumenty. Wszelkie straty, koszty postępowania, obciążenia i wydatki wynikłe z/lub związane z naruszeniem jakichkolwiek praw patentowych pokryje Wykonawca, za wyjątkiem przypadków, kiedy takie naruszenie wyniknie z treści dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej dostarczonej przez Zamawiającego.
- 3) W przypadku wystąpienia zmian projektowych, które skutkowałyby koniecznością sporządzenia projektów zamiennych (wykonawczych / budowlanych) lub dodatkowych, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu praw autorskich do opracowanego projektu.

**f) Równoważność norm i zbiorów przepisów prawnych**

- 1) Gdziekolwiek w dokumentach powołane są konkretne wytyczne, normy i przepisy, które spełniać mają materiały, sprzęt i inne towary oraz wykonane i zbadane roboty, będą obowiązywać postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania powołanych norm i przepisów, o ile w warunkach umowy nie postanowiono inaczej.
- 2) W przypadku, gdy powołane normy i przepisy są państwowe lub odnoszą się do konkretnego kraju lub regionu, mogą być również stosowane inne odpowiednie normy zapewniające równy lub wyższy poziom wykonania niż powołane normy, przepisy, SST pod warunkiem ich sprawdzenia i pisemnego zatwierdzenia przez Inspektora nadzoru. Różnice pomiędzy powołanymi normami, a ich proponowanymi zamiennikami muszą być dokładnie opisane przez Wykonawcę i przedłożone Inspektorowi Nadzoru do zatwierdzenia.
- 3) Wszelkie nazwy własne użyte w SST, dokumentacji projektowej oraz przedmiarach robót winny być interpretowane jako definicje standardów, a nie jako nazwy konkretnych rozwiązań mających zastosowanie w realizacji zadania. W przypadku wystąpienia konieczności stosowania nowszych norm niż wymienione w załączonych do procedury przetargowej szczegółowych specyfikacjach wykonania robót, Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu roszczenie o zmianę wysokości wynagrodzenia.



**g) Niewypały, niewybuchy**

W razie natrafienia w czasie prowadzenia prac na niewypały/niewybuchy Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przerwania robót, zabezpieczenia terenu oraz wezwania odpowiednich służb (policja, straż pożarna, pogotowie saperskie) i niezwłocznego powiadomienia Inspektora Nadzoru. Koszty zabezpieczenia terenu obciążają Wykonawcę.

**F. Geodezyjna obsługa budowy**

**a) Wymagania ogólne**

- 1) Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość prac oraz zgodność ich wykonania z obowiązującymi przepisami prawnymi i technicznymi, ustaleniami SST oraz poleceniami Zamawiającego.
- 2) Specyfikacje techniczne i dokumenty dostarczone Wykonawcy przez Zamawiającego są istotnymi elementami zlecenia i jakiejkolwiek wymagania występujące w jednym z tych dokumentów są tak samo wiążące, jak gdyby występowały one we wszystkich innych dokumentach. Wymiary określone liczbą są ważniejsze od wymiarów wynikających ze skali rysunku. Wykonawca nie może wykorzystać jakichkolwiek wyraźnych błędów lub braków w specyfikacjach na swoją korzyść. W przypadkach, gdy Wykonawca wykryje błędy, powinien natychmiast powiadomić o tym Zamawiającego, który wprowadzi niezbędne zmiany lub uzupełnienia.

**b) Wykonanie prac**

- 1) Wykonawca odpowiedzialny jest za prowadzenie i wykonanie prac zgodnie z umową i obowiązującymi przepisami prawnymi oraz poleceniami Inspektora nadzoru (wszelkie polecenia i uzgodnienia wymagają formy pisemnej). Wykonawca ponosi odpowiedzialność za następstwa wynikające z nieprawidłowego wykonania prac.
- 2) Przed przystąpieniem do wykonania prac geodezyjnych i kartograficznych Wykonawca zobowiązany jest zgłosić prace do ośrodka dokumentacji (jeżeli zgodnie z przepisami podlegają one zgłoszeniu), a następnie, po ich zakończeniu, przekazać materiały i informacje powstałe w wyniku tych prac do państwowego zasobu geodezyjnego – kartograficznego.
- 3) Pracami geodezyjnymi i kartograficznymi powinna kierować i sprawować nad nimi bezpośredni nadzór i kontrolę wyłącznie osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia zawodowe – zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne.
- 4) Geodezyjna obsługa budowy obejmować będzie w szczególności:
  - a) bieżącą obsługę geodezyjną budowy,
  - b) inwentaryzację elementów ulegających zakryciu,
  - c) cykliczny monitoring terenu,
  - d) opracowanie do rozliczenia końcowego kończącego dany asortyment robót, zbiorczych zestawień ilości zakończonych robót, a w szczególności: robót ziemnych, warstw konstrukcyjnych nawierzchni, elementów betonowych Zakres zbiorczych, końcowych zestawień Wykonawca ustali z Inspektorem nadzoru,

**G. Personel**

1. Wykonawca jest zobowiązany w trakcie realizacji zadania zapewnić wykwalifikowany personel potrzebny do wykonania wszystkich obowiązków związanych z realizacją zadania.
2. Wykonawca niniejszego zamówienia powinien tak zorganizować pracę personelu, aby uwzględnić sprawne i terminowe wykonywanie robót budowlanych oraz ryzyko związane z czynnikami nieprzewidywalnymi (np. rzeczywisty czas pracy).

3. Zamawiający wymaga nadzoru na zadaniu minimum osiem godzin dziennie w trakcie realizacji robót, przez uprawnionego Kierownika budowy.

#### **H. Sposób wyceny**

1. Cena umowna obejmuje całość robót wynikających z dokumentacji projektowej, SST, OPZ i będzie ustalona jako suma wszystkich wycenionych pozycji.
2. Przed określeniem wartości zamówienia, Wykonawca winien zapoznać się szczegółowo z dokumentacją. Ponadto, przed wyceną zadania Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia wizji w terenie.
3. Zamawiający nie zezwala na dodawanie żadnych zmian w zakresie robót. Zakres robót znajduje swoje odzwierciedlenie na rysunkach, opisach technicznych, SST. Wykonawca powinien uwzględnić konieczność: odwadniania wykopów, doprowadzenia gruntów do wilgotności optymalnej, wymiany gruntów, wykonywania dróg montażowych i objazdowych, technologii pielęgnowania betonu i wykonywania wszelkich innych prac pomocniczych na terenie budowy, jeżeli prace są niezbędne dla wykonania robót.
4. Wartość robót powinna obejmować wszystkie koszty niezbędne do wykonania robót wymaganej jakości, w wymaganym terminie, włączając w to:
  - 1) koszty bezpośrednie, w tym:
    - a) wartość robocizny bezpośredniej wraz z towarzyszącymi kosztami,
    - b) wartość użytych materiałów i wbudowanych urządzeń wraz z kosztami zakupu, magazynowania, składowania, normatywnych ubytków i transportu na teren budowy i/lub do miejsca robót,
    - c) wartość pracy sprzętu wraz z towarzyszącymi kosztami, w tym również sprowadzenia sprzętu na teren budowy, przemieszczania między stanowiskami pracy, jego montażu i demontażu oraz odwiezienie z terenu budowy po zakończeniu robót,
    - d) zysk kalkulacyjny i ryzyko Wykonawcy z tytułu innych wydatków nieprzewidzianych, mogących wystąpić w czasie realizacji robót i w okresie gwarancyjnym,
    - e) podatki obliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami.
  - 2) koszty pośrednie
    - a) koszty towarzyszące robotom, opisane w SST,
    - b) płace personelu i kierownictwa budowy, pracowników nadzoru,
    - c) koszty zatrudnienia pracowników zamiejscowych,
    - d) koszt zarządu firmy Wykonawcy,
    - e) koszty podróży służbowych personelu budowy,
    - f) wynagrodzenia bezosobowe, które według Wykonawcy obciążają daną budowę,
    - g) koszty działalności laboratorium,
    - h) koszty urządzenia, utrzymania i likwidacji zaplecza budowy (w tym m.in. doprowadzenie energii i wody, dróg dojazdowych itp.), w tym wyposażenie terenu budowy w urządzenia zaplecza tymczasowego, obejmujące drogi tymczasowe, tymczasowe sieci elektryczne, energetyczne, wodociągowe, kanalizacyjne, oświetlenie terenu budowy, zastępcze źródła ciepła do ogrzewania obiektów i robót, urządzenia zabezpieczające materiały i roboty przed deszczem, słońcem i mrozem,
    - i) koszty zużycia materiałów oraz energii na cele administracyjne i nieprodukcyjne budowy,
    - j) koszty wyłączeń i włączeń energii, wody itp.,

- k) koszty amortyzacji lub zużycia obiektów zaplecza budowy,
- l) koszty zużycia, konserwacji i remontów lekkiego sprzętu, przedmiotów i narzędzi kwalifikowanych jako pozostałe środki trwałe (wyposażenie),
- m) wydatki związane z BHP, ochroną przeciwpożarową,
- n) koszty związane z ochroną środowiska,
- o) koszty dozoru przyrodniczego, w przypadku gdy taka konieczność zajdzie w trakcie prowadzonych robót budowlanych, oraz którego konieczność wynika z zapisów decyzji administracyjnych i innych uzgodnień dokonanych dla przedmiotowej inwestycji.
- p) koszty opłat i kosztów nadzoru budowy i odbioru elementów przedmiotu Zamówienia prowadzonego przez służby utrzymania sieci (wod.-kan., telekomunikacyjne, sanepidu, elektroenergetyczne, ochrony środowiska, i inne),
- q) koszty związane z ochroną własności publicznej i prywatnej,
- r) należności za usługi obce na rzecz budowy,
- s) koszty wymaganych gwarancji i ubezpieczeń budowy, pracowników, itp., zgodnie z SWZ,
- t) opłaty za dzierżawę placów, dróg, chodników i innych terenów na cele budowy, niezbędnych do prawidłowej realizacji zadania,
- u) koszty technologii robót,
- v) należności za badania i ekspertyzy dotyczące wykonanych robót, badania jakości materiałów, robót i prób odbiorowych,
- w) koszty związane z czasowym zajęciem terenu oraz ograniczeniem w korzystaniu z nieruchomości na okres niezbędny do wykonania robót budowlanych,
- x) koszty naprawy wyrządzanych szkód, w tym m.in. koszty odtworzenia zniszczonych dróg i infrastruktury, wynikających z prowadzenia prac budowlanych i transportu budowy, w tym koszt uzasadnionych roszczeń właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, związanych z powstałymi szkodami oraz czasowym zajęciem i ograniczeniem w korzystaniu z nieruchomości,
- y) koszt naprawy uszkodzonych sieci drenarskich,
- z) koszty związane z zagospodarowaniem i utylizacją odpadów.

#### **I. Okres rękojmi i gwarancji**

W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca będzie zobowiązany do:

- 1) uczestnictwa w przeglądach gwarancyjnych wyznaczonych przez Zamawiającego - minimum 1 raz w roku (a w razie zaistniałej konieczności na każde żądanie Zamawiającego) oraz przeglądzie pogwarancyjnym,
- 2) usunięcia usterek i wad w wyznaczonym terminie zgodnie z umową,
- 3) udziału w spotkaniach/negocjacjach, dotyczących nierozstrzygniętych roszczeń i sporów związanych z realizacją zadania,
- 4) zajmowania stanowiska w odniesieniu do wszystkich roszczeń, zgłaszanych przez osoby trzecie w okresie gwarancyjnym.